

KATASTERSONDERGEBÜHREN

Nr.	Vorgang	Gebühr in Euro	Anmerkungen
1	Einsichtnahme in die Akten und Unterlagen des Katasters:		
	a) Einsichtnahme in die Papierakten, für jeden Antragsteller und für jeden Tag oder Teil eines Tages	7,00	
	b) Einsichtnahme in den Datenbestand durch Ausstellung nicht beglaubigter Ausdrucke in den Ämtern bzw. über Netzverbindung, mit Ausnahme der unter Ziffer 1, Buchstaben c), d) und e) angeführten Dienste	2,00	
	- Einsichtnahme nach Liegenschaftseinheit oder Parzelle	2,00	
	- Einsichtnahme nach inhaber, für je 5 Liegenschaftseinheiten/ Parzellen oder Teile davon	0,20	
	- Verzeichnisse von Liegenschaften mit Auszug von ausgewählten Daten sowie jede andere Einsichtnahme, für jede Liegenschaftseinheit/ Parzelle	3,00	Jede Kopie der aktuellen Katastermappe kann im Format A3 bzw. A4 ausgestellt werden.
	c) Einsichtnahme in die aktuelle Katastermappe, in einen Teilungsplan, in eine Feldskizze, in eine Punktbeschreibung der Festpunkte durch Ausstellung einer nicht beglaubigten Kopie aus dem elektronischen Datenbestand bzw. von den Akten auf Papier, für jede Einsichtnahme	6,00	Bis zu höchstens 15,00 Euro für mehrere gleichzeitige Einsichtnahmen, die diese Bauparzelle betreffen.
	d) Einsichtnahme in die Übersichtspläne, in die Grundrisse und in die Anmeldungen der Liegenschaftseinheiten durch Ausstellung einer nicht beglaubigten Kopie aus dem elektronischen Datenbestand bzw. von den Akten auf Papier, für jede Liegenschaftseinheit bzw. jeden Übersichtsplan	10,00	
	e) Versand per Post, Fax oder E-Mail, Versandkosten inbegriffen, für jede Sendung		

TRIBUTI SPECIALI CATASTALI

N.	operazione	tariffa in euro	annotazioni
1	Consultazione degli atti e degli elaborati catastali:		
	a) consultazione effettuata su documenti cartacei, per ogni richiedente e per ogni giorno o frazione	7,00	
	b) consultazione della base informativa mediante rilascio di stampa non autenticata presso gli uffici o mediante collegamento in rete, ad esclusione dei servizi di cui al punto 1, lettere c), d) ed e):		
	- consultazione per unità immobiliare o particella	2,00	
	- consultazione per soggetto, per ogni 5 unità immobiliari/particelle o frazioni di 5	2,00	
	- elenchi di immobili con estrazione di dati selezionati ed ogni altra consultazione, per ogni unità immobiliare/particella	0,20	
	c) consultazione mediante estrazione di copia non autentica da base informativa o cartacea della mappa catastale attuale, di un tipo di frazionamento, di un abbozzo di campagna o di una monografia dei punti fiduciali, per ogni consultazione rilasciata	3,00	Ciascuna copia della mappa catastale attuale può essere rilasciata in formato A3 o A4.
	d) consultazione mediante estrazione di copia non autentica da base informativa o cartacea degli elaborati planimetrici, delle planimetrie e delle denunce delle unità immobiliari, per ciascuna unità immobiliare o elaborato planimetrico	6,00	Fino ad un massimo di Euro 15,00 per più consultazioni contemporanee riguardanti la stessa particella edificiale.
	e) spedizione tramite posta, fax o posta elettronica, comprese le spese di spedizione, per ciascuna spedizione	10,00	

Nr.	Vorgang	Gebühr In Euro	Anmerkungen
2	Bescheinigungen, Kopien und Auszüge aus Akten und Unterlagen, die in den Katasterämtern aufbewahrt werden, zusätzlich zu den unter Ziffer 1 vorgesehenen Gebühren für Einsichtnahmen: für jede Bescheinigung, jede Kopie und jeden Ausdruck	8,00	Für Bescheinigungen, Kopien und Auszüge aus den Papierakten bzw. Papierunterlagen werden immer die unter Ziffer 1 Buchstabe c) vorgesehenen Gebühren für die Einsichtnahme angewandt.
3	Überprüfung und urkundliche Aufzeichnung der Umschreibungen und der Neubau- bzw. Änderungsmeldungen im Gebäudekataster: a) für jeden Antrag auf Umschreibung im Gebäudekataster b) für jede Neubaeinheit bzw. jede von einer Änderungsmeldung abgeleitete Einheit, beschränkt auf jene Einheiten, für die ein neuer Ertrag festgesetzt wird, falls die Meldung telematisch per Openkat eingereicht wurde, andernfalls	35,00 35,00 50,00	Die Gebühren sind bei jeder Vorlegung zu zahlen. Die telematische Übermittlung kann ohne die Berechnung zusätzlicher Gebühren ausschließlich zur Berichtigung von Fehlern wiederholt werden, und zwar innerhalb von 60 Tagen ab Mitteilung per Openkat der Nicht-Eintragbarkeit.
4	Genehmigung der Teilungspläne: a) für jeden Teilungsplan, bis maximal 10 von der Teilung betroffenen Parzellen nach dem neuen Stand b) für jede weitere Parzelle	65,00 3,00	Bis zur Einführung des digitalen Teilungsplanes umfasst die Genehmigung die Beglaubigung der Original-Transparentfolie und der 3 Kopien (2 davon sind für das Kataster- und Grundbuchverfahren zu verwenden), welche die Partei vorbereiten und dem Amt vorlegen muss. Legt die Partei weitere Kopien vor, fällt für die Beglaubigung jeder weiteren Kopie eine Gebühr an, die der Hälfte des unter Ziffer 2 angeführten Betrags entspricht. Die Gebühren fallen bei jeder Vorlegung an.

N.	operazione	tariffa in euro	annotazioni
2	Certificati, copie ed estratti degli atti ed elaborati catastali conservati presso gli uffici catastali, oltre a quanto dovuto per le consultazioni di cui al punto 1: per ogni certificato, copia o estratto	8,00	Per certificati, copie ed estratti ottenuti da supporto cartaceo si applica sempre il diritto di consultazione di cui al punto 1, lettera c).
3	Definizione ed introduzione negli atti del catasto fabbricati delle volture e delle dichiarazioni di nuova costruzione e di variazione: a) per ogni domanda di voltura al catasto fabbricati b) per ogni unità di nuova costruzione ovvero derivata da denuncia di variazione, limitatamente alle unità a cui viene attribuita una nuova rendita, se la denuncia è presentata in via telematica tramite Openkat, altrimenti	35,00 35,00 50,00	i tributi sono dovuti ad ogni presentazione. L'invio telematico può essere ripetuto una seconda volta senza ulteriori tributi, solo per correzione di errori, entro 60 gg dalla comunicazione via Openkat della non registrabilità.
4	Approvazione dei tipi di frazionamento: a) per ogni tipo, fino ad un massimo di 10 particelle allo stato nuovo comunque interessate dal frazionamento b) per ogni ulteriore particella	65,00 3,00	Fino all'introduzione del tipo di frazionamento digitale, l'approvazione comprende l'autenticazione del lucido originale e delle 3 copie (2 delle quali da utilizzare nei procedimenti catastale e tavolare) che la parte deve predisporre e produrre all'ufficio. Nei casi in cui la parte produca ulteriori copie, per l'autentica di ciascuna copia oltre la terza si applicano i diritti in misura pari alla metà di quelli previsti al punto 2. i tributi sono dovuti ad ogni presentazione. La presentazione può

			Ausschließlich zur Berichtigung von Fehlern kann die Vorlegung innerhalb von 180 Tagen ab dem Abweisungsdatum ein einziges Mal wiederholt werden, ohne dass zusätzliche Gebühren anfallen.
--	--	--	--

Die Befreiung von den Sondergebühren laut dieser Tabelle gilt nur für die in den einschlägigen Gesetzesbestimmungen vorgesehenen Fälle. Die Einsichtnahme in die Punktbeschreibungen der Festpunkte, auch per Auszug oder Ausdruck einer nicht beglaubigten Kopie, ist für die Mitglieder der Berufskammern und -kollegien laut Art. 6 des Regionalgesetzes Nr. 6/1985 sowie für die im Netz an den Datenbestand des Grundbuchs und Katasters angeschlossenen Benutzer und Benutzerinnen gebührenfrei.

Die Dienste zur Einsichtnahme in die eigenen Katasterdaten, die die Abteilung 41 im Internet durch die Bürgerkarte Südtirol zur Verfügung stellt, sind gebührenfrei.

			essere ripetuta una seconda volta senza ulteriori tributi, solo per correzione di errori, entro 180 g dalla data di rigetto.
--	--	--	--

L'esenzione dal pagamento dei tributi speciali di cui alla presente tabella viene applicata nei soli casi in cui essa è prevista da specifiche disposizioni di legge. La consultazione delle monografie dei punti fiduciali, anche mediante estrazione di stampa o copia non autentica, è gratuita per gli iscritti agli ordini e collegi di cui all'art. 6 della legge regionale n. 6/1985, nonché per gli utenti allacciati in rete alla base informativa catasto-tavoliare.

Sono gratuiti i servizi di consultazione dei propri dati catastali, messi a disposizione dalla Ripartizione 41 in Internet attraverso la Carta Provinciale dei Servizi.