

Datum: _____

Bewertungsbogen für die Dringlichkeit einer Sanierung von Asbestzement-Dächern

EIGENTÜMER / VERWALTER:	
Name:	
Adresse u. Gemeinde:	
Tel.:	
ASBESTDACH:	
Parzellennr.:	G.p. <input type="checkbox"/> B.p. <input type="checkbox"/>
Kastralgemeinde:	
Adresse u. Gemeinde:	

Bewertung	Bewertungszahl
-----------	----------------

Stark beschädigtes Dach, Einsturzgefahr, Dachteile am Boden...

Sanierung

A	Erhaltungszustand des Daches		
	Guter Erhaltungszustand, keine Risse vorhanden...	<input type="checkbox"/>	0
	Risse in geringem Ausmaß vorhanden, leicht abgenützte Oberfläche...	<input type="checkbox"/>	1
	Risse in starkem Ausmaß vorhanden, stark abgenützte Oberfläche...	<input type="checkbox"/>	2
B	Öffentlicher Zugang		
	Öffentlichkeit hat keinen freien Zugang zum Dach...	<input type="checkbox"/>	1
	Öffentlichkeit hat freien Zugang zum Dach...	<input type="checkbox"/>	4
C	Schulen / Kuranstalten		
	Entfernung zur nächsten Schule oder Kuranstalt > 100m...	<input type="checkbox"/>	1
	Entfernung zur nächsten Schule oder Kuranstalt < 100m...	<input type="checkbox"/>	4
D	Fläche		
	<50m ²	<input type="checkbox"/>	1
	50-500m ²	<input type="checkbox"/>	3
	>500m ²	<input type="checkbox"/>	5
E	Lüftung		
	Das Dach befindet sich nicht in der Nähe von Lüftungsöffnungen...	<input type="checkbox"/>	1
	Das Dach befindet sich in der Nähe von Lüftungsöffnungen...	<input type="checkbox"/>	5
F	Dauerhafter Aufenthaltsort von Personen		
	Das Dach ist mehr als 25m von Fenstern / Terrassen / Balkone entfernt...	<input type="checkbox"/>	1
	Das Dach ist weniger als 25m von Fenstern / Terrassen / Balkone entfernt...	<input type="checkbox"/>	5
	Mansardenfester, Fenster oder Terrassen mit unmittelbarem Kontakt zum Dach...	<input type="checkbox"/>	10
G	Wohn- bzw. Arbeitsbereich		
	Dach nicht sichtbar von innen (Zwischendecke oder Innenverkleidung vorhanden)...	<input type="checkbox"/>	1
	Dach von innen sichtbar...	<input type="checkbox"/>	5

Ergebnis: **X = A x B x C x (D + E + F + G)**

- | | | |
|---|--------------------------|--------|
| Sanierung dringend erforderlich | <input type="checkbox"/> | X ≥ 15 |
| Sanierung nicht dringend erforderlich / Überwachung | <input type="checkbox"/> | X < 15 |